

## FIȘA DISCIPLINEI

### 1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj Napoca
1.2 Facultatea	Construcții
1.3 Departamentul	Cai ferate, drumuri și poduri
1.4 Domeniul de studii	Inginerie civilă
1.5 Ciclul de studii	Licenta
1.6 Programul de studii / Calificarea	Inginerie urbană și dezvoltare regională (IUDR)/inginer
1.7 Forma de învățământ	IF – învățământ cu frecvență
1.8 Codul disciplinei	61.00

### 2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Politici și strategii de dezvoltare urbană și regională						
2.2 Titularul de curs	Șef L. dr ing Rozalia Melania Boitor - Melania.BOITOR@infra.utcluj.ro						
2.3 Titularul activităților de proiect	Șef L. dr ing Rozalia Melania Boitor - Melania.BOITOR@infra.utcluj.ro						
2.4 Anul de studiu	4	2.5 Semestrul	2	2.6 Tipul de evaluare	E	2.7 Regimul disciplinei	DS /DOB

### 3. Timpul total estimat

3.1 Număr de ore pe săptămână	3	din care:	3.2 Curs	2	3.3 Seminar	-	3.3 Laborator	-	3.3 Proiect	1
3.4 Număr de ore pe semestru	42	din care:	3.5 Curs	28	3.6 Seminar	-	3.6 Laborator	-	3.6 Proiect	14
Distribuția fondului de timp (ore pe semestru) pentru:										ore
(a) Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe										18
(b) Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platforme electronice de specialitate și pe teren										20
(c) Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri										15
(d) Tutoriat										0
(e) Examinări										2
(f) Alte activități:										3
3.7 Total ore studiu individual (suma (3.7(a)...3.7(f)))					58					
3.8 Total ore pe semestru (3.4+3.8)					100					
3.9 Numărul de credite					4					

### 4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	Management urban, Sisteme de transport urban sau Gestiunea transportului public, Sisteme informatice de management al activității urbane (Baze de date și GIS), Amenajarea organizarea și exploatarea parcarilor, Trafic și siguranța circulației.
4.2 de competențe	Utilizarea programelor de tip GIS sau CAD, MS Word, Excel, PowerPoint sau echivalente.

### 5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	• Cluj-Napoca, Clădirea Observator, Nr.72-74
5.2. de desfășurare a proiect	• Cluj-Napoca, Clădirea Observator, Nr.72-74

### 6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<p>Cunoștințe generale specifice procesului de amenajare a teritoriului. Cunoașterea activității de management al proiectelor de dezvoltare urbană și regională.</p> <p>Utilizarea cadrului politicii europene și naționale de dezvoltare urbană și regională în scopul planificării teritoriale. Cunoașterea strategiilor de dezvoltare regională și locală, specifice procesului de amenajare al teritoriului. Aplicarea metodelor și tehnicilor specifice analizei regionale și urbane. Cunoașterea instrumentelor financiare și de management pentru programele operaționale regionale. Interpretarea documentațiilor de urbanism, a planurilor naționale și regionale de amenajare a teritoriului, precum și a oportunităților de finanțare pentru realizarea unui proiect de dezvoltare durabilă, specific domeniului de specializare al licenței.</p> <p>Utilizarea metodelor de diagnoză a teritoriului pentru a elabora un proiect la care vor trebui să fie definite obiectivele, să se planifice activitățile, să se programeze resursele și să se estimeze riscurile specifice. Cunoașterea procedurilor specifice de implementare a proiectelor, de raportare a rezultatelor precum și utilizarea tehnicilor de prezentare și promovare a proiectelor propuse spre finanțare.</p>
Competențe transversale	<p>Dezvoltarea gândirii critice privind modelarea lumii reale. Înțelegerea diferitelor dimensiuni de mediu, economice, sociale și culturale ale dezvoltării urbane. Cultivarea interesului pentru munca în echipă și implicarea în dezvoltarea durabilă a comunităților. Utilizarea unor tehnici de învățare continuă necesare dezvoltării personale și profesionale. Deprinderea unor tehnici de comunicare adecvată și a atitudinii centrate pe rezolvarea problemelor. Aptitudini pentru dezvoltarea parteneriatelor între diferite entități (societatea civilă, administrațiile publice, mediul de afaceri, cetățeni) care au ca scop dezvoltarea durabilă a unei localități sau regiuni.</p>

#### 7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	Dezvoltarea competențelor și abilităților profesionale necesare elaborării și implementării politicilor și strategiilor de dezvoltare urbană și regională în contextul dezvoltării durabile.
7.2 Obiectivele specifice	<p>Cunoașterea politicilor europene și naționale de dezvoltare urbană și regională,</p> <p>Utilizarea metodelor de analiză regională și urbană necesare elaborării strategiilor de amenajare a teritoriului,</p> <p>Înțelegerea etapelor de realizare a proiectelor de dezvoltare durabilă la nivel regional și urban.</p>

#### 8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1. Noțiuni introductive privind dezvoltarea regională sustenabilă: - dezvoltarea regională sustenabilă: definire, concepte, - politica regională europeană, - dimensiunea urbană a politicii de coeziune	Expunerea sistematică, discuția, demonstrația, explicația.	Mijloace multimedia, stil de predare interactiv, atragere în contracte de cercetare, consultații.
2. Politici naționale de dezvoltare durabilă: - cadrul legislativ al dezvoltării teritoriale, - planul național de dezvoltare, - planul de amenajare a teritoriului național.		
3. Politici de dezvoltare regională: - regiunile de dezvoltare din România, - planul de dezvoltare regională, - planul de dezvoltare al teritoriului județean.		
4. Programe de dezvoltare regională și urbană: - Programul Operațional Regional, - programe de cooperare transfrontalieră, interregională, transnațională, - PNRR.		
5. Strategii de dezvoltare regională: - exemple și studii de caz.		
6. Metode de analiză și prognoză în procesul dezvoltării regionale: - tipologia regiunilor, - reziliența regiunii geografice,		

<ul style="list-style-type: none"> <li>- metode de analiză regională,</li> <li>- metode econometrice de analiză și prognoză.</li> </ul>		
<p>7. Dezvoltarea orașului și relațiile cu sistemul regional:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- teorii de localizare și de dezvoltare regională.</li> </ul>		
<p>8. Metode de cercetare în planificarea urbană:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- modele și metode de analiză urbană,</li> <li>- concepte și principii de planificare urbană.</li> </ul>		
<p>9. Planificare urbană:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- planificarea urbană tradițională, de sus în jos,</li> <li>- planificarea urbană integrată și încurajarea inițiativei locale,</li> <li>- principii moderne de planificare urbană, noul urbanism, urbanismul verde,</li> <li>- dezvoltarea urbană durabilă în contextul schimbărilor climatice.</li> </ul>		
<p>10. Planul urbanistic general ca document de planificare urbană:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- metodologia și etape de elaborare,</li> <li>- structura și conținut,</li> <li>- regulamentul local de urbanism.</li> </ul>		
<p>11. Regenerarea urbană și marketingul urban:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- marketingul urban,</li> <li>- proiecte integrate de regenerare urbană,</li> <li>- actori implicați în proiectele de regenerare urbană,</li> <li>- exemple de proiecte integrate de regenerare urbană.</li> </ul>		
<p>12. Metode de diagnoză și analiză a spațiului urban:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- analiza SWOT,</li> <li>- analiza LFA (matricea logică),</li> <li>- arborele problemelor,</li> <li>- metoda analizei GIS.</li> </ul>		
<p>13. Aspecte practice de elaborare a proiectelor de dezvoltare urbană:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- formularea obiectivelor,</li> <li>- definirea strategiilor,</li> <li>- alocarea resurselor,</li> <li>- evaluarea riscurilor.</li> </ul>		
<p>14. Implementarea proiectelor și raportarea rezultatelor</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- demararea și gestiunea proiectului,</li> <li>- comunicarea cu finanțatorii și cu echipa de proiect,</li> <li>- controlul livrabililor proiectului,</li> <li>- managementul timpului,</li> <li>- raportarea și verificarea proiectului.</li> </ul>		
<p>Bibliografie</p> <p>Support curs format .doc, .pptx</p> <p>Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, Programul Operațional Regional 2021-2027: <a href="https://regionordvest.ro/programul-regional-nv/">https://regionordvest.ro/programul-regional-nv/</a></p> <p>Benedek, J. (2004). Amenajarea teritoriului și dezvoltarea regională. Cluj-Napoca: Presa Universitară Clujeană.</p> <p>Cocan, P. (2005). Geografie regională. Cluj-Napoca: Presa Universitară Clujeană.</p> <p>Comisia Europeană, Comisia Europeană / Dezvoltare regională și urbană în UE: <a href="https://commission.europa.eu/eu-regional-and-urban-development_ro">https://commission.europa.eu/eu-regional-and-urban-development_ro</a></p> <p>Comisia Europeană, Dimensiunea urbană a politicilor UE: <a href="https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:52014DC0490&amp;from=EN">https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:52014DC0490&amp;from=EN</a></p> <p>Dezvoltare teritorială / Prezentare generală a domeniului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației: <a href="https://www.mdipa.ro/pages/prezentaregeneraladomeniului">https://www.mdipa.ro/pages/prezentaregeneraladomeniului</a></p> <p>Filip, S. (2009). Planning urban. Cluj-Napoca: Presa Universitară Clujeană.</p> <p>Fonduri-Structurale.ro, Programe operaționale: <a href="http://www.fonduri-structurale.ro/">http://www.fonduri-structurale.ro/</a></p> <p>Kotler, P., Haider, D. H., &amp; Rein, I. (2001). Marketingul locurilor. București: Editura Teora.</p> <p>Lock, D. (2000). Management de proiect. București: Editura Codecs.</p>		

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Dezvoltare teritorială / Planificare și dezvoltare urbană : <a href="https://www.mdlpa.ro/pages/urbanism">https://www.mdlpa.ro/pages/urbanism</a>		
8.2 Lucrări	Metode de predare	Observații
Lucrarea 1. Elaborarea unei strategii pentru dezvoltarea durabilă a unei localități - analiza bibliografică a documentațiilor de planificare și dezvoltare existente, identificare strategii online - analiză conținut - indicatori, hărți, analize realizate în document	Rezolvarea problemelor interactiv.	-
Lucrarea 2. Elaborarea unei strategii pentru dezvoltarea durabilă a unei localități - Elaborarea analizei diagnostic, fixarea obiectivelor, formularea strategiilor. Analiza SWOT. Anchetă populație.		
Lucrarea 3. Realizarea unei propuneri de proiect. Identificarea ideii de proiect. Identificarea surselor de finanțare existente și a parteneriatelor.		
Lucrarea 4. Realizarea unei propuneri de proiect. Planificarea activităților, a resurselor și a indicatorilor de verificare.		
Lucrarea 5. Realizarea unei propuneri de proiect. Analiză cost - beneficiu		
Lucrarea 6. Realizarea unei propuneri de proiect. Completarea cererii de finanțare.		
Lucrarea 7. Verificare conținut lucrări și recuperare.		
Bibliografie Idem curs Legislație în urbanism, studiu pe internet a programelor de finanțare active, prezentări, informări privind depunerile de proiecte.		

**9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului**

<p>Planurile de mobilitate contribuie la dezvoltarea durabilă a zonelor urbane și metropolitane, acestea includ soluții de infrastructură pentru optimizarea proceselor de transport din mediul urban. Cunoașterea și implementarea soluțiilor optime de finanțare a investițiilor constituie instrumente necesare îndeplinirii standardelor de performanță recomandate în aceste planuri de mobilitate.</p> <p>Competențele achiziționate vor fi necesare companiilor sau administrațiilor publice locale care își desfășoară activitatea în domeniul elaborării proiectelor și strategiilor de dezvoltare, domeniu strâns legat cu ingineria civilă.</p>
--

**10. Evaluare**

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Examenul constă din verificarea cunoștințelor prin rezolvarea mai multor puncte de teorie și a unor întrebări legate de proiectul realizat.	Proba scrisă	50%
10.5 proiect	Controlul cunoștințelor dobândite pe parcursul elaborării proiectului: - susținerea proiectului; - predarea la timp a proiectului pentru a putea fi evaluat; - verificarea respectării conținutului cadru al proiectului.	Examinarea proiectului și notarea 15 min;	50%
10.6 Standard minim de performanță			

- Participarea la lucrări condiționează intrarea la examen.
- Teorie (nota T); Proiect (nota P);  $N=0,5T+0,5P$ ;
- Condiția de obținere a creditelor:  $T \geq 5$ ,  $P \geq 5$ .

Data completării:	Titulari	Titlu Prenume NUME	Semnătura
	Curs	Melania.BOITOR@infra.utcluj.ro	
	Lucrări	Melania.BOITOR@infra.utcluj.ro	

Data avizării în Consiliul Departamentului 19/06/2025	Director Departament conf.dr.ing. Mihai Liviu DRAGOMIR
Data aprobării în Consiliul Facultății Construcții 25/06/2025	Decan prof.dr.ing Daniela Lucia Manea